



Prefeitura Municipal de Bilac

Estado de São Paulo
CNPJ 44.430.783/0001-19



LEI Nº 2.256, DE 19 DE SETEMBRO DE 2018.

“Dispõe sobre doação, com encargos, de lote do Distrito Industrial e Comercial Ovídio Martinelli e dá outras providências.”

VITOR OSMAR BOTINI, Prefeito Municipal de Bilac, Estado de São Paulo, no uso das atribuições legais, faço saber que a Câmara Municipal decretou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a conceder doação, com os encargos estabelecidos na Lei nº 1.713, de 29 de abril de 2008, à empresa NACIR CESAR GENARI BILAC - ME, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 04.000.976/0001-15, no ramo de atividade de Comércio a varejo de automóveis, camionetas e utilitários usados, Comércio a varejo de automóveis, camionetas e utilitários novos, Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários de 1 (um) lote de terras, sem benfeitorias, situado no Distrito Industrial e Comercial Ovídio Martinelli, nesta cidade de Bilac-SP, com área total de 387,00 m² (trezentos e oitenta e sete metros quadrados), constante da matrícula nº 11.459, do Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Bilac, conforme descrições abaixo:

Um terreno urbano, sem benfeitorias, constante do Lote nº 74 da Quadra nº 129, situado na rua Marechal Deodoro, distante 30,33 metros da Avenida 18 de Abril, no Distrito Industrial e Comercial “Ovídio Martinelli”, nesta cidade de Bilac-SP., com a área de 387,00 metros quadrados, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente, medindo 15 metros, confronta com a citada Rua Marechal Deodoro; pelo lado direito (de quem da rua olha), medindo 25,80 metros, confronta com o Lote nº 59 (Matrícula nº 11.438-Lº02) e com o imóvel nº 688 da Rua Ovídio Martinelli (Matrícula nº 11.439-Lº02); pelo lado esquerdo, medindo 25,80 metros, confronta com o Lote nº 89 (Matrícula nº 5.368-Lº02); e, pelos fundos, medindo 15,00 metros, confronta com o Lote nº 74-A da Rua Marechal Deodoro (Matrícula nº 11.458-Lº02).

Art. 2º A doação definitiva será outorgada mediante escritura pública e após cumpridas as seguintes exigências:

I - obedecer o prazo máximo de 12 (doze) meses para início das obras e 24 (vinte e quatro) meses para término, contado a partir da data da publicação desta Lei;

II - iniciadas as atividades, não poderá encerrá-las ou paralisá-las em prazo inferior a 10 (dez) anos; e

III - não poderá dar à área destinação contrária às previstas no instrumento de doação e nesta Lei ou aliená-la antes de cumprido o prazo previsto no inciso II deste artigo.



Prefeitura Municipal de Bilac

Estado de São Paulo
CNPJ 44.430.783/0001-19



Art. 3º O descumprimento dos requisitos e condições estabelecidas no art. 2º desta Lei implicará na reversão do bem doado ao Município e incorporando-se ao seu patrimônio todas as edificações, acessórios e benfeitorias erigidas, ainda que necessárias, sem direito de retenção e independentemente de qualquer pagamento ou indenização, por parte da Municipalidade, seja a que título for.

Art. 4º A escritura de doação será efetivada após 10 (dez) anos de atividade regular.

§ 1º As despesas para lavratura da escritura de doação, bem como seu registro, serão custeadas pela empresa donatária.

§ 2º O prazo para registro da escritura é de 30 (trinta) dias, contados a partir da expedição do termo de autorização para lavratura e registro.

Art. 5º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Bilac-SP, 19 de setembro de 2018.

VITOR OSMAR BOTINI
Prefeito

Publicada e registrada nos termos da legislação vigente. Data supra.

ALAN VITOR DE OLIVEIRA
Diretor Municipal de Administração